

Приложение N 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому: ООО «Специализированный
застройщик» «ГорКомСтрой»

(наименование застройщика)
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)
167005, Республика Коми, г.Сыктывкар,
ул.Ветеранов, д.15
(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Тел.: (8212) 400-008

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.07.2022 г.

№ 11-RU11301000-0376-2022

Администрация МО ГО «Сыктывкар»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом в м.Давпон г.Сыктывкара городского округа Сыктывкар Республики Коми (район жилого дома №13 по ул.Жакова). Корректировка жилого дома с размещением амбулатории
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный институт экспертизы» ООО «Межрегиональный институт экспертизы»
	Регистрационный номер и дата	№11-2-1-3-039580-2021 от 21 июля

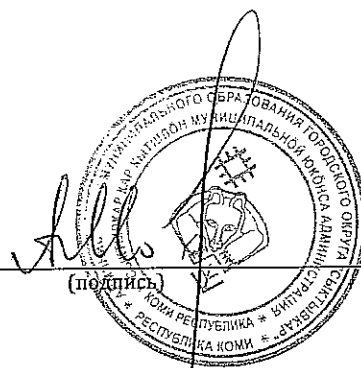
	выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	2021г. №11-2-1-2-046629-2022 от 13 июля 2022г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	11:05:0105024:2130		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	11:05:0105024		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-11-3-01-2021-7533 от 05.02.2021		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Борисов В.Л., 11.18-21/09, 2021 ИП Борисов В.Л., 11.18-22/01, 2022		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м.):	12681.48	Площадь участка (кв. м.):	6106.0
	Объем (куб. м.):	49985.0	в том числе подземной части (куб. м.)	2567.3
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	39.5
	Этажность (шт.):	12		

	Количество подземных этажей (техническое подполье) (шт.):		Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв. м.):	1388.75		
	Иные показатели:	Новое взамен разрешения №11-RU11301000-037а-2022 от 01 сентября 2021 года в связи с корректировкой проектной документации и получения нового положительного заключения экспертизы.		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, местечко Давпон		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	—		
	Протяженность:	—		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—		
	Иные показатели:	—		

Срок действия настоящего разрешения - до 19.10.2022 г. в соответствии с Проектом организации строительства № 11.18-21/09-ПОС, Сыктывкар, 2021г., разработанный ИП Борисовым В.Л.

Первый заместитель
руководителя
администрации МО ГО
«Сыктывкар»

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



А. А. Можегов

«21» июля 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " _____ " _____ 20____ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

подпись)

(расшифровка подписи)

" _____ " _____ 20____ г.

М.П.

Сущик Любовь Леонидовна
294-157

